



ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI

AVIZAT,
SECRETAR GENERAL
ADRIAN NEGOE

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 304/2026

Privind aprobarea dezmembrării imobilului teren în suprafață totală de 3.329 mp, domeniul public al municipiului Petroșani, situat în zona Rusu, notat în C.F. nr. 62227 Petroșani, nr. cadastral 62227

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI;

Având în vedere Referatul de aprobare nr.304/11.09.2026 întocmit de Primarul municipiului Petroșani, domnul Florin Tiberiu Iacob-Ridzi, prin care se propune aprobarea dezmembrării imobilului teren în suprafață totală de 3.329 mp, aparținând domeniului public al municipiului Petroșani, situat în Petroșani - zona Rusu, notat în C.F. nr. 62227 Petroșani, nr. cadastral 62227, în vederea acordării unui drept de trecere în favoarea domnilor Stratulat Irinel, Drăgoescu Răzvan, Băcanu Daniel și Hăncilă Andrei Ovidiu;

Ținând cont de documentația topografică întocmită de topograf autorizat Ioan Emil Bogdan - certificat de autorizare seria RO-HD-F, nr. 0061, din care rezultă dezmembrarea imobilului teren situat în Petroșani - zona Rusu, notat în C.F. 62227 Petroșani, nr. cad. 62227, în trei loturi, precum și de Referatul de admitere la cererea nr. 24168/19.08.2026 al O.C.P.I. Hunedoara - B.C.P.I. Petroșani;

În conformitate cu prevederile art. 25, alin. 2 din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare, precum și cele ale art. 879, alin. 2, din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare și prevederile art. 127-130 din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul 600/2023 și ale art.3, alin.2, art.42, alin.4, art.80 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative republicata, cu modificarile ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 129, alin. 2, lit. c, art. 139, alin. 3, lit. g, art. 196, alin. 1, lit. a, din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă dezmembrarea imobilului teren în suprafață totală de 3.329 mp, domeniul public al municipiului Petroșani, situat în Petroșani - zona Rusu, notat în C.F. 62227 Petroșani, nr. cad. 62227, conform documentației topografice întocmită de topograf autorizat Ioan Emil Bogdan - certificat de autorizare seria RO-HD-F, nr. 0061, prezentate în Anexa nr. 1, în următoarele loturi :

- Lot 1 - nr. cadastral 68432 situat în Petroșani-zona Rusu, având suprafața măsurată de 111 mp, prezentat în Anexa nr. 2 la prezenta hotărâre, care rămâne în proprietatea publică a municipiului Petroșani;
- Lot 2 - nr. cadastral 68433 situat în Petroșani -zona Rusu, având suprafața de măsurată de 865 mp, prezentat în Anexa nr. 3 la prezenta hotărâre, care rămâne în proprietatea publică a municipiului Petroșani;
- Lot 3 - nr. cadastral 68434 situat în Petroșani -zona Rusu, având suprafața de măsurată de 2353 mp, prezentat în Anexa nr. 4 la prezenta hotărâre, care rămâne în proprietatea publică a municipiului Petroșani;

Art.2. Anexa nr. 1, Anexa nr. 2, Anexa nr. 3 și Anexa 4, fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Prezenta Hotărâre a Consiliului Local poate fi contestată în termenul și condițiile Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4. Prezenta Hotărâre se comunică Primarului municipiului Petroșani, Compartimentului Cadastru și Registrul Agricol, Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului, O.C.P.I. Hunedoara - B.C.P.I. Petroșani și se transmite Instituției Prefectului - județul Hunedoara.

Petroșani, 11.09.2026

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
ADRIAN NEGOE

INIȚIATOR,